



RUMIÑAHUI
Gobierno Municipal

MAYRA GABRIELA SUBIA LANDETA

CONCEJAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI (2023-2027)



RENDICIÓN DE CUENTAS 2025

ANTECEDENTES

El artículo 90 de la Ley Orgánica de Participación Ciudadana (LOPC) vigente, en concordancia con el artículo 11 de la Ley Orgánica del Consejo de Participación Ciudadana y Control Social (LOCPCCS), establece los sujetos obligados a presentar rendición de cuentas, entre los cuales se encuentran:

Montúfar 251 y Espejo, Sangolquí
+593 02 299 8300
info@ruminahui.gob.ec
www.ruminahui.gob.ec



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

- Las autoridades del Estado, electas o de libre remoción.
- Los representantes legales de empresas públicas.
- Los representantes de personas jurídicas del sector privado que administren fondos públicos o desarrollen actividades de interés público.
- Los medios de comunicación social, a través de sus representantes legales.

En mi calidad de concejal urbana del cantón Rumiñahui, electa para el período 2023–2027, me dirijo a la ciudadanía en cumplimiento de las responsabilidades inherentes a la función pública y en observancia de los principios democráticos consagrados en la Constitución de la República del Ecuador, así como de las disposiciones legales que regulan la gestión pública.

La rendición de cuentas constituye un mecanismo esencial de transparencia, control social y fortalecimiento democrático, mediante el cual las autoridades informamos, explicamos y asumimos responsabilidad sobre nuestras decisiones y acciones. En este contexto, mi compromiso fundamental radica en representar con responsabilidad, ética y vocación de servicio a la ciudadanía que depositó su confianza en las urnas el 5 de febrero de 2023.

De conformidad con el artículo 61 de la Constitución de la República, se garantiza el derecho de la ciudadanía a participar en los asuntos de interés público y a ejercer control sobre la gestión estatal. En el mismo sentido, el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), en su artículo 58, establece la rendición de cuentas como un pilar fundamental para el funcionamiento de los gobiernos autónomos descentralizados, promoviendo la transparencia y la corresponsabilidad en la gestión pública.

Asimismo, en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 89 y 92 numeral 4 de la Ley Orgánica del Consejo de Participación Ciudadana y Control Social, presento el presente informe de Rendición de Cuentas, como un ejercicio de transparencia y responsabilidad institucional.

El contenido de este informe tiene como finalidad exponer de manera clara, objetiva y verificable las acciones desarrolladas en el ejercicio de mis funciones, en los ámbitos de legislación, fiscalización y promoción de políticas públicas, evidenciando los avances, resultados y desafíos de la gestión.

Desde esta perspectiva, es importante destacar que la rendición de cuentas trasciende el cumplimiento formal de una obligación legal; constituye un compromiso permanente con la ciudadanía, basado en el diálogo abierto, la transparencia y la construcción participativa de soluciones. Estos elementos son fundamentales para consolidar un cantón Rumiñahui más equitativo, eficiente y orientado al bienestar colectivo.



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

Finalmente, reitero mi apertura para atender consultas, observaciones y aportes ciudadanos, convencida de que la participación activa fortalece la gestión pública. Agradezco la confianza depositada y reafirmo mi compromiso firme e inquebrantable con el servicio público y el desarrollo de nuestra comunidad.

CONCEJO MUNICIPAL



El 14 de mayo de 2023, en sesión inaugural y mediante Resolución No. 2023-05-001, se conformó el Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Rumiñahui para el período 2023–2027 conformado por 6 concejales urbanos y 1 concejal rural.

Este proceso se realizó en cumplimiento de la voluntad ciudadana expresada en las urnas, conforme a las certificaciones emitidas el 24 de abril de 2023 por la Junta Provincial Electoral de Pichincha del Consejo Nacional Electoral.

Desde ese momento, asumimos con responsabilidad el compromiso de trabajar de la mano con la ciudadanía, escuchando sus necesidades y construyendo juntos soluciones para el desarrollo de nuestro cantón.



RUMIÑAHUI
Gobierno Municipal

COMISIONES PERMANENTES



Mediante Certificación No. 2023-05-005-SG. GADMUR se notificó a los concejales la conformación de las Comisiones permanentes adoptada por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria del martes 16 de mayo de 2023. Conforme la notificación fui designada presidenta de la COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, miembro de las comisiones de PRODUCCIÓN, SERVICIOS Y SALUD, MOVILIDAD Y TRANSPORTE, MEDIO AMBIENTE.



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

GESTIÓN PÚBLICA



El Concejo Municipal es el órgano de legislación y fiscalización del gobierno autónomo descentralizado municipal. Las principales atribuciones de los concejales son las siguientes:

- Intervenir con voz y voto en las sesiones y deliberaciones del Concejo municipal;
- Presentar proyectos de ordenanzas cantonales, en el ámbito de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal;
- Intervenir en las comisiones, delegaciones y representaciones que designe el Concejo municipal;
- Fiscalizar las acciones del ejecutivo cantonal;



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

TRABAJO LEGISLATIVO



En el ejercicio de mis funciones como concejala del cantón Rumiñahui, he desarrollado un trabajo legislativo responsable, técnico y orientado a responder a las necesidades reales de la ciudadanía. Mi gestión se ha enfocado en fortalecer el marco normativo cantonal, mejorar los procesos administrativos y promover herramientas que impulsen el desarrollo económico, la equidad y la transparencia en la gestión pública.

Como resultado de este trabajo constante, se han aprobado importantes ordenanzas que generan impacto directo en la vida de los ciudadanos. Entre ellas, destacan la ordenanza reformativa que regula el comercio en los parques del cantón, orientada a ordenar el uso del espacio público y fomentar una convivencia adecuada; así como la ordenanza de extinción de deudas tributarias y no tributarias, que permitió aliviar la carga económica de los contribuyentes mediante la remisión de intereses, multas y recargos, facilitando su regularización.

De igual manera, se aprobó la reforma a la ordenanza de gestión del suelo, contribuyendo a mejorar la planificación territorial y el uso adecuado del espacio urbano; y la ordenanza reformativa para el cobro del impuesto de patente municipal, que fortalece los mecanismos de recaudación con criterios de equidad y sostenibilidad. Finalmente, resalto la aprobación de la ordenanza reformativa al proceso de regularización de edificaciones, suscrita por todos los concejales, que permite brindar seguridad jurídica a los ciudadanos sobre sus bienes inmuebles.

En cuanto a la iniciativa legislativa, he impulsado proyectos relevantes que buscan mejorar la institucionalidad y optimizar la gestión pública. Entre ellos, el proyecto de ordenanza para la liquidación y extinción de la Empresa Pública Municipal de Hábitat y



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

Vivienda de Rumiñahui (EPM-HVR), presentado en conjunto con los concejales Rubén Puma y Edgar Martínez, el cual, pese a su importancia, no ha sido tratado por parte del Ejecutivo. Asimismo, el proyecto de reforma a la ordenanza que regula el funcionamiento del Concejo Municipal y la práctica parlamentaria tampoco ha sido tratado por la comisión correspondiente.

Estos resultados reflejan no solo el compromiso con la generación de normativa útil y necesaria, sino también la importancia de fortalecer los procesos internos para garantizar que las iniciativas legislativas sean oportunamente analizadas y debatidas. Reafirmo mi compromiso de continuar trabajando con responsabilidad, firmeza y transparencia, impulsando ordenanzas que contribuyan al desarrollo del cantón y manteniendo siempre una gestión cercana a la gente.





RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

La asistencia a sesiones y la respectiva gestión pública se describe a continuación:

2025				
COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS (PRESIDENTA)				
Nro.	COMISIONES	Nro. DE COMISIONES	ACTAS	INFORMES
1	Obras Públicas	9	9	5

RESULTADO	
<ul style="list-style-type: none">• ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DEL PROYECTO DE ORDENANZA DEROGATORIA DE LA ORDENANZA DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL SOLICITADA POR EL SEÑOR INGENIERO EDUARDO AGUIAR FALCONÍ• AUTORIZACIÓN DEL ACREEDOR HIPOTECARIO PARA TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL N° 06.03.089.69.000.• AUTORIZACIÓN DEL ACREEDOR HIPOTECARIO PARA TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL N° 06.03.090.08.000.	



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

- CONOCIMIENTO Y RESOLUCIÓN DEL PEDIDO DE LEVANTAMIENTO DE HIPOTECA Y PROHIBICIÓN DE ENAJENAR DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE LA SEÑORA MARÍA VICTORIA NASIMBA ANDRANGO CON CLAVE CATASTRAL NO. 100304638000
- APROBACIÓN DE SUBROGACIÓN DE HIPOTECA DEL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL 060308965000 DE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES MARÍA CLEMENCIA GUAYASAMIN CODENA Y VÍCTOR ELEUTERIO VILLARES GAVILANES
- CONOCIMIENTO Y RESOLUCIÓN CON RESPECTO AL PROYECTO DE "ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA 021-2020 SUSTITUTIVA QUE REGULA LA UTILIZACIÓN Y CUIDADO DE LOS BIENES Y ESPACIOS DE USO PÚBLICO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI"
- CONOCIMIENTO Y RESOLUCIÓN SOBRE EL PROYECTO DE "ORDENANZA REFORMATORIA A LA ORDENANZA DE LA URBANIZACIÓN MUTUALISTA PICHINCHA
- CONOCIMIENTO DEL MEMORANDO NRO. GADMUR-A-2025-0644-M DE FECHA 6 DE NOVIEMBRE DEL 2025, SUSCRITO POR LA ABG. VERÓNICA GARRIDO VILLAVICENCIO, ALCALDESA SUBROGANTE; MEDIANTE EL CUAL SE ADHIERE EL PROYECTO DE "ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA 021-2020 SUSTITUTIVA QUE REGULA LA UTILIZACIÓN Y CUIDADO DE LOS BIENES Y ESPACIOS DE USO PÚBLICO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI
- TRATAMIENTO DEL PROYECTO DE "ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA 021-2020 SUSTITUTIVA QUE REGULA LA UTILIZACIÓN Y CUIDADO DE LOS BIENES Y ESPACIOS DE USO PÚBLICO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI
- CONOCIMIENTO, ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE LA ORDENANZA 021-2020, SUSTITUTIVA QUE REGULA LA UTILIZACIÓN Y CUIDADO DE LOS BIENES Y ESPACIOS DE USO PÚBLICO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI, CONFORME LA RESOLUCIÓN ADOPTADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL EN SESIÓN DEL 24 DE NOVIEMBRE DEL 2025
- CONOCIMIENTO, ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DEL PROYECTO DE ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DE APROBACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI, 2024-2030

2025 COMISIÓN DE LEGISLACIÓN				
Nro.	COMISIONES	Nro. DE COMISIONES	ACTAS	INFORMES
2	Legislación	12	12	16



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal



RESULTADOS

- ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DEL PROYECTO DE ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DEL SISTEMA INTEGRAL DE DERECHOS DEL CANTÓN RUMIÑAHUI, REALIZADA EN SESIÓN ORDINARIA DEL PLENO DEL CONCEJO DE 02 DE JUNIO DE 2025, ASÍ COMO CONOCER EL PROYECTO DE REGLAMENTO QUE PARA EL EFECTO EMITA EL CONSEJO DE PROTECCIÓN DE DERECHOS (COPRODER)
- ANÁLISIS Y DISCUSIÓN DE LAS OBSERVACIONES DADAS EN TORNO A LA FIGURA DE COMODATO EN FAVOR DE MISIÓN SOCIAL RUMIÑAHUI SOBRE EL BIEN INMUEBLE DENOMINADO "CENTRO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR SAN PEDRO DE TABOADA.
- ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DEL PROYECTO DE ORDENANZA DE CREACIÓN DEL CUERPO DE AGENTES DE CONTROL MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI
- ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DEL PROYECTO DE "ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DE CONFORMACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CONSEJO DE SEGURIDAD DEL CANTÓN RUMIÑAHUI COSEC-R"



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

2025 COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO				
Nro.	COMISIONES	Nro. SESIONES	ACTAS	INFORMES
3	Planificación y Presupuesto	24	24	24



RESULTADOS

- PROYECTO DE ORDENANZA DE INCENTIVOS TRIBUTARIOS PARA LA CONSERVACIÓN Y MANEJO SOSTENIBLE DEL MEDIO AMBIENTE EN EL CANTÓN RUMIÑAHU.
- PROYECTO DE ORDENANZA DE REMISIÓN DE DEUDAS TRIBUTARIAS Y NO TRIBUTARIAS DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI.
- REFORMA DEL PRESUPUESTO 2025 - TRASPASO DE CRÉDITO DE UN ÁREA A OTRA.



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

- EVALUACIÓN CUATRIMESTRAL DE LA EJECUCIÓN PROGRAMÁTICA Y PRESUPUESTARIA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE RUMIÑAHUI BASADA EN LA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL NO. 2024-02-021.
- PROYECTO DE ORDENANZA PARA LA APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DE TRIBUTOS A FAVOR DE LAS PERSONAS ADULTAS MAYORES Y/O CON DISCAPACIDAD Y ENTIDADES SIN FINES DE LUCRO QUE LES BRINDAN ATENCIÓN EN EL CANTÓN RUMIÑAHUI.
- EVALUACIÓN CUATRIMESTRAL DE LA EJECUCIÓN PROGRAMÁTICA Y PRESUPUESTARIA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE RUMIÑAHUI, CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO CUATRIMESTRE DEL AÑO 2025, BASADA EN LA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL NO. 2024-02-021.
- ORDENANZA DE ALINEACION DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL AL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO.
- CONOCIMIENTO Y ANÁLISIS DE LA QUINTA REFORMA PRESUPUESTARIA DEL AÑO 2025.
- CONOCIMIENTO, ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DEL PROYECTO DE ORDENANZA DEL PRESUPUESTO DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026, CON TODOS SUS ANEXOS
- CONOCIMIENTO, ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN REFERENTE AL PROYECTO DE REFORMA DE LA ORDENANZA SUSTITUTIVA PARA EL COBRO DEL IMPUESTO DE PATENTE MUNICIPAL EN EL CANTÓN RUMIÑAHUI
- CONOCIMIENTO, ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN REFERENTE A LA AUTORIZACIÓN PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE FINANCIAMIENTO Y SERVICIOS BANCARIOS DESTINADOS A FINANCIAR EL PROYECTO “EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS DE LAS URBANIZACIONES EL RANCHO, PONCHO VERDE, SAN FRANCISCO, LOS ÁNGELES Y LA COLINA, EN EL CANTÓN RUMIÑAHUI, PROVINCIA DE PICHINCHA
- CONOCIMIENTO, ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN RESPECTO AL PROYECTO DE "ORDENANZA REFORMA DE LA ORDENANZA DE GESTIÓN AMBIENTAL
- PROYECTO DE ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DE CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI
- ORDENANZA REFORMATORIA DE LA
- ORDENANZA DE REGULARIZACIÓN DE EDIFICACIONES EN EL CANTÓN RUMIÑAHUI
- REFORMA DEL PRESUPUESTO 2025 -TRASPASO DE CRÉDITO DE UN ÁREA A OTRA.



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

2025				
COMISION DE EDUCACIÓN, CULTURA, DEPORTES Y RECREACIÓN				
Nro.	COMISIONES	Nro. DE SESIONES	ACTAS	INFORMES
4	Educación, Cultura, Deportes y Recreación	5	5	4



RESULTADOS

- CONOCIMIENTO Y ANÁLISIS DEL MEMORANDO NO. GADMUR-DCER-2025-0141-M DE 15 DE ENERO DE 2025, REFERENTE AL OTORGAMIENTO DE CONDECORACIÓN A LA CORPORACIÓN DE VETERANOS DE GUERRA.
- OTORGAMIENTO DE RECONOCIMIENTOS Y MEDALLAS AL MÉRITO POR PARTE DEL GADMUR ESTE 31 DE MAYO DEL 2025 EN LA SESIÓN SOLEMNE.



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

2025				
COMISIÓN DE PRODUCCIÓN SERVICIOS Y SALUD				
Nro.	COMISIONES	Nro. DE SESIONES	ACTAS	INFORMES
5	Producción, Servicios y Salud	1	1	1

RESULTADOS
<ul style="list-style-type: none">• ORDENANZA DE LOS CENTROS DE COMERCIO MUNICIPALES DEL CANTÓN RUMIÑAHUI.• RECIBIR EN EL PLENO DE ESTA COMISIÓN A LOS SEÑORES PRESIDENTES DE LAS PLATAFORMAS SAN SEBASTIÁN, TURISMO Y CESAR CHIRIBOGA, ASÍ COMO TAMBIÉN A LOS PRESIDENTES DE LOS BARRIOS EL TURISMO, BARRIO CENTRAL Y BARRIO SAN SEBASTIÁN, PARA SOCIALIZAR EL PROYECTO DE ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA 015-2022 ORDENANZA DE MERCADOS Y PLATAFORMAS MUNICIPALES DEL CANTÓN RUMIÑAHUI.



RUMIÑAHUI
Gobierno Municipal

2025 COMISIÓN DE MOVILIDAD Y TRANSPORTE				
Nro.	COMISIONES	Nro. DE SESIONES	ACTAS	INFORMES
5	Movilidad y Transporte	6	6	3



RESULTADO

- ANALISIS Y DISCUSION DEL PROYECTO DENOMINADO PLAN DE MOVILIDAD CANTONAL SOSTENIBLE- SERVICIO DE OPERACIÓN Y CONTROL TEMPORAL EN TRAMOS PILOTO DEL SIERT.



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

- ANALISIS Y REVISIÓN DEL CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LAS COOPERATIVAS DE TRANSPORTE DEL CANTON RUMIÑAHUI Y LA FUNDACIÓN NIÑOS CON DESTINO EN LAS MANOS DE DIOS
- CONOCIMIENTO, ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DEL PROYECTO DE ORDENANZA SUSTITUTIVA DEL SISTEMA INTEGRADO DE ESTACIONAMIENTOS ROTATIVOS TARIFADOS (SIERT) DEL CANTÓN RUMIÑAHUI.
- CONOCIMIENTO, ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DEL PROYECTO DE ORDENANZA SUSTITUTIVA DEL SISTEMA INTEGRADO DE ESTACIONAMIENTOS ROTATIVOS TARIFADOS (SIERT) DEL CANTÓN RUMIÑAHUI.

2025 COMISIÓN DE IGUALDAD Y GÉNERO				
Nro.	COMISIONES	Nro. DE COMISIONES	ACTAS	INFORMES
0	Igualdad y Género	0	0	0
RESULTADO				
SU PRESIDENTA LA CONCEJAL PAULA GRANDA NO HA CONVOCADO A SESIONES DE COMISIÓN				

Desde el inicio de mi gestión como concejal urbana del Cantón Rumiñahui, he asumido con firmeza el compromiso de no solo cumplir una función técnica, sino de incidir de manera directa en la transformación normativa del cantón. Mi trabajo se ha enfocado en aportar con conocimiento y experiencia en la construcción de ordenanzas municipales que respondan a la realidad actual del territorio y a las verdaderas necesidades de la ciudadanía.

He orientado esta labor a la modernización de normativas que durante años han limitado el desarrollo local y han complicado innecesariamente los trámites para los ciudadanos. En este sentido, he impulsado, junto a mis colegas del Concejo Municipal, la construcción de ordenanzas que no solo regulen, sino que faciliten, ordenen y generen condiciones para un cantón más eficiente, accesible y orientado al servicio de la gente. En el ejercicio de mi rol como legisladora y fiscalizadora, he participado activamente en la aprobación de **Veintitrés ordenanzas** que aportan directamente al desarrollo de



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

Rumiñahui. Asimismo, he mantenido una posición firme y responsable al votar en contra de tres ordenanzas que no cumplían con los criterios técnicos, legales o de viabilidad necesarios, priorizando siempre el interés ciudadano por encima de cualquier otra consideración.

Cada una de estas decisiones ha sido el resultado de un proceso riguroso de análisis, debate y construcción en las comisiones respectivas, donde he contribuido con una visión técnica, pero también con un enfoque claro: que cada ordenanza tenga sentido, impacto real y coherencia con el futuro que necesita el cantón.

Porque gobernar no es solo aprobar normas, es tomar decisiones responsables que ordenen el presente y construyan el futuro de Rumiñahui

ORDENANZAS	VOTACIÓN
1 ORDENANZA DE EXTINCIÓN DE DEUDAS TRIBUTARIAS Y NO TRIBUTARIAS Y REMISIÓN DE INTERESES, MULTAS, RECARGOS, COSTAS Y ACCESORIOS DE DEUDAS TRIBUTARIAS DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	A FAVOR
2 ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA QUE REGULA EL COMERCIO EN LOS PARQUES DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	A FAVOR
3 ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA QUE REGULA LA TENENCIA, PROTECCIÓN Y CONTROL DE LA FAUNA EN EL CANTÓN RUMIÑAHUI	A FAVOR
4 ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DE APROBACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI 2024-2030	A FAVOR
5 ORDENANZA DEROGATORIA DE LA ORDENANZA DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL SOLICITADA POR EL SEÑOR INGENIERO EDUARDO AGUIAR FALCONÍ	EN CONTRA
6 ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DEL SISTEMA INTEGRAL DE DERECHOS DEL CANTON RUMIÑAHUI	A FAVOR
7 ORDENANZA QUE REGULA LA ELECCION DE LAS SOBERANAS DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	EN CONTRA
8 ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA No. 002-2021 DE GESTIÓN DEL SUELO	A FAVOR
9 ORDENANZA DE CONFORMACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CONSEJO DE SEGURIDAD CIUDADANA DEL CANTÓN RUMIÑAHUI-COSEC-R.	EN CONTRA



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

10	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DE LA RED INTEGRAL MUNICIPAL DE CENTROS INFANTILES DE EDUCACIÓN INICIAL	A FAVOR
11	ORDENANZA DE CREACIÓN DEL CUERPO DE AGENTES DE CONTROL MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	A FAVOR
12	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DE CONFORMACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CONSEJO DE SEGURIDAD DEL CANTÓN RUMIÑAHUI-COSEC-R	A FAVOR
13	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DEL PRESUPUESTO DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025	EN CONTRA
14	ORDENANZA QUE ESTABLECE EL ESCALAFÓN DOCENTE DEL PERSONAL DE LA RED INTEGRAL MUNICIPAL DE CENTROS INFANTILES DE EDUCACIÓN INICIAL	A FAVOR
15	ORDENANZA QUE ESTABLECE LA ESCALA DE REMUNERACIONES MENSUALES UNIFICADAS Y LAS BANDAS REMUNERATIVAS DEL CUERPO DE AGENTES DE CONTROL MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	A FAVOR
16	ORDENANZA DE REGULARIZACIÓN DE TERRENOS DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	A FAVOR
17	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE REGULA LA UTILIZACIÓN Y CUIDADADO DE LOS BIENES Y ESPACIOS DE USO PUBLICO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	A FAVOR
18	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA SUSTITUTIVA PARA EL COBRO DEL IMPUESTO DE PATENTE MUNICIPAL EN EL CANTÓN RUMIÑAHUI	A FAVOR
19	ORDENANZA DEL SISTEMA INTEGRADO DE ESTACIONAMIENTOS ROTATIVO TARIFADO (SIERT) DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	A FAVOR
20	ORDENANZA DE ALINEACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL AL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO	A FAVOR
21	ORDENANZA DEL PRESUPUESTO DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026	EN CONTRA



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

22	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DE APROBACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI 2024-2030	A FAVOR
23	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DE CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	A FAVOR
23	ORDENANZA DE FIJACIÓN DE LAS TARIFAS DEL SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE PÚBLICO INTRACANTONAL EN EL CANTÓN RUMIÑAHUI	EN CONTRA

Cada una de estas ordenanzas ha sido concebida con el firme propósito de promover el progreso y el bienestar de nuestro cantón. Desde la simplificación de trámites administrativos hasta el fortalecimiento de políticas públicas en áreas críticas como la educación, la salud y el medio ambiente, las normativas reflejan nuestro deber ineludible con el desarrollo integral y sostenible de la sociedad.

Como concejala urbana, reafirmo mi compromiso de trabajar en pos de leyes y regulaciones que impulsen el crecimiento y la prosperidad de nuestro cantón, siempre en estrecha colaboración con la ciudadanía y en consonancia con los principios de transparencia, participación y servicio público.

ORDENANZAS MUNICIPALES

NO.	NOMBRE DE LA ORDENANZA	FECHA DEL PRIMER DEBATE Y NÚMERO DE RESOLUCIÓN	FECHA DEL SEGUNDO DEBATE Y NÚMERO DE RESOLUCIÓN
001	ORDENANZA DE EXTINCIÓN DE DEUDAS TRIBUTARIAS Y NO TRIBUTARIAS Y REMISIÓN DE INTERESES, MULTAS, RECARGOS, COSTAS Y ACCESORIOS DE DEUDAS TRIBUTARIAS DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	Sesión Ordinaria de 20-01-2025 Resolución No. 2025-01-007	Sesión Ordinaria de 24-02-2025 Resolución No. 2025-02-028
002	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA QUE REGULA EL COMERCIO EN LOS PARQUES DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	Sesión Extraordinaria de 20-03-2025 Resolución No. 2025-03-045	Sesión Ordinaria de 24-03-2025 Resolución No. 2025-03-049
003	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA QUE REGULA LA TENENCIA, PROTECCIÓN Y CONTROL DE LA FAUNA EN EL CANTÓN RUMIÑAHUI	Sesión Extraordinaria de 20-03-2025 Resolución No. 2025-03-043	Sesión Ordinaria de 24-03-2025 Resolución No. 2025-03-048
004	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DE APROBACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL	Sesión Ordinaria de 28-04-2025 Resolución No. 2025-04-073	Sesión Ordinaria de 05-05-2025 Resolución No. 2025-05-075



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

005	PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI 2024-2030 ORDENANZA DEROGATORIA DE LA ORDENANZA DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL SOLICITADA POR EL SEÑOR INGENIERO EDUARDO AGUIAR FALCONÍ	Sesión Ordinaria de 16-06-2025 Resolución No. 025-06-096	Sesión Ordinaria de 23-06-2025 Resolución No. 2025-06-099
006	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DEL SISTEMA INTEGRAL DE DERECHOS DEL CANTON RUMIÑAHUI	Sesión Ordinaria de 02 -06-2025 Resolución No. 2025-06-088	Sesión Ordinaria de 07 -07 2025 Resolución No. 2025-07-112
007	ORDENANZA QUE REGULA LA ELECCION DE LAS SOBERANAS DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	Sesión Ordinaria de 07-07 -2025 Resolución No. 2025-06-111	Sesión Extraordinaria de 10 -07-2025 Resolución No. 2025-07-113
008	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA No. 002-2021 DE GESTIÓN DEL SUELO	Sesión Ordinaria de 16-06-2025 Resolución No. 2025-06-095	Sesión Ordinaria de 21-07-2025 Resolución No. 2025-07-131
009	ORDENANZA DE CONFORMACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CONSEJO DE SEGURIDAD CIUDADANA DEL CANTÓN RUMIÑAHUI-COSEC-R.	Sesión Ordinaria de 14-07-2025 Resolución No. 2025-07-117	Sesión Ordinaria de 25-08-2025 Resolución No. 2025-08-157
010	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DE LA RED INTEGRAL MUNICIPAL DE CENTROS INFANTILES DE EDUCACIÓN INICIAL	Sesión Ordinaria de 29-09-2025 Resolución No. 2025-09-184	Sesión Ordinaria de 06-10-2025 Resolución No. 2025-10-187
011	ORDENANZA DE CREACIÓN DEL CUERPO DE AGENTES DE CONTROL MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	Sesión Ordinaria de 08-09-2025 Resolución No. 2025-09-167	Sesión Ordinaria de 06-10-2025 Resolución No. 2025-10-188
012	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DE CONFORMACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CONSEJO DE SEGURIDAD DEL CANTÓN RUMIÑAHUI-COSEC-R	Sesión Ordinaria de 06-10-2025 Resolución No. 2025-10-189	Sesión Ordinaria de 13-10-2025 Resolución No. 2025-10-192
013	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DEL PRESUPUESTO DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025	Sesión Extraordinaria de 24-10-2025 Resolución No. 2025-10-200	Sesión Extraordinaria de 29-10-2025 Resolución No. 2025-10-208
014	ORDENANZA QUE ESTABLECE EL ESCALAFÓN DOCENTE DEL PERSONAL DE LA RED INTEGRAL MUNICIPAL DE CENTROS INFANTILES DE EDUCACIÓN INICIAL	Sesión Ordinaria de 27-10-2025 Resolución No. 2025-10-206	Sesión Ordinaria de 10-11-2025 Resolución No. 2025-11-214
015	ORDENANZA QUE ESTABLECE LA ESCALA DE REMUNERACIONES MENSUALES UNIFICADAS Y LAS BANDAS REMUNERATIVAS DEL CUERPO DE AGENTES DE CONTROL MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	Sesión Ordinaria de 27 -10-2025 Resolución No. 2025-10-207	Sesión Ordinaria de 10-11-2025 Resolución No. 2025-11-215
016	ORDENANZA DE REGULARIZACIÓN DE TERRENOS DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	Sesión Ordinaria de 05-05-2025 Resolución No. 2025-05-076	Sesión Ordinaria de 01-12-2025 Resolución No. 2025-12-233
017	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE REGULA LA UTILIZACIÓN Y CUIDADADO DE LOS BIENES Y ESPACIOS DE USO PUBLICO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	Sesión Ordinaria de 24-11-2025 Resolución No. 2025-11-227	Sesión Ordinaria de 01-12-2025 Resolución No. 2025-12-235



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

018	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA SUSTITUTIVA PARA EL COBRO DEL IMPUESTO DE PATENTE MUNICIPAL EN EL CANTÓN RUMIÑAHUI	Sesión Ordinaria de 01-12-2025 Resolución No. 2025-12-231	Sesión Extraordinaria de 03-12-2025 Resolución No. 2025-12-237
019	ORDENANZA DEL SISTEMA INTEGRADO DE ESTACIONAMIENTOS ROTATIVO TARIFADO (SIERT) DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	Sesión Ordinaria de 01-12-2025 Resolución No. 2025-12-236	Sesión Extraordinaria de 03-12-2025 Resolución No. 2025-12-239
020	ORDENANZA DE ALINEACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL AL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO	Sesión Ordinaria de 08-12-2025 Resolución No. 2025-12-244	Sesión Extraordinaria de 09-12-2025 Resolución No. 2025-12-248
021	ORDENANZA DEL PRESUPUESTO DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026	Sesión Ordinaria de 08-12-2025 Resolución No. 2025-12-247	Sesión Extraordinaria de 10-12-2025 Resolución No. 2025-12-249
022	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DE APROBACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI 2024-2030	Sesión Ordinaria de 15-12-2025 Resolución No. 2025-12-255	Sesión Extraordinaria de 17-12-2025 Resolución No. 2025-12-256
023	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA DE CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	Sesión Ordinaria de 22-12-2025 Resolución No. 2025-12-264	Sesión Ordinaria de 29-12-2025 Resolución No. 2025-12-271
024	ORDENANZA DE FIJACIÓN DE LAS TARIFAS DEL SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE PÚBLICO INTRACANTONAL EN EL CANTÓN RUMIÑAHUI	Sesión Ordinaria de 29-12-2025 Resolución No. 2025-12-272	Sesión Extraordinaria de 31-12-2025 Resolución No. 2025-12-279

ORDENANZAS POR INICIATIVA PROPIA Y PARTICIPACIÓN CON APORTES A SU REDACCIÓN

	NOMBRE DE LA ORDENANZA	ESTADO
1	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA QUE REGULA EL COMERCIO EN LOS PARQUES DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	APROBADA
2	ORDENANZA DE EXTINCIÓN DE DEUDAS TRIBUTARIAS Y NO TRIBUTARIAS Y REMISIÓN DE INTERESES, MULTAS, RECARGOS, COSTAS Y ACCESORIOS DE DEUDAS TRIBUTARIAS DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI	APROBADA
3	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA No. 002-2021 DE GESTIÓN DEL SUELO	APROBADA
4	ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA SUSTITUTIVA PARA EL COBRO DEL IMPUESTO DE PATENTE MUNICIPAL EN EL CANTÓN RUMIÑAHUI	APROBADA
5	PROYECTO DE ORDENANZA DE LIQUIDACIÓN Y EXTINCIÓN DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE HÁBITAT Y VIVIENDA DE RUMIÑAHUI "EPM-HVR" PRESENTADO EN CONUNTO CON LOS CONCEJALES RUBÉN PUMA Y EDGAR MARTÍNEZ	NO SE HA DADO TRATAMIENTO POR PARTE DEL EJECUTIVO



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

6	PROYECTO DE ORDENANZA QUE REFORMA LA ORDENANZA No. 008-2014 QUE ESTABLECE EL FUNCIONAMIENTO Y ORGANIZACIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI Y LA PRÁCTICA PARLAMENTARIA	NO SE HA DADO TRATAMIENTO POR PARTE DE LA COMISIÓN APROBADA
7	PROYECTO DE ORDENANZA REFORMATORIA A LA ORDENANZA No. 001-2024 QUE REGULA EL PROCESO DE REGULARIZACIÓN DE EDIFICACIONES EN EL CANTÓN RUMIÑAHUI", SUSCRITO POR TODOS LOS CONCEJALES	

Anexo 2 Link de las Sesiones de Concejo

<https://cloud.ruminahui.gob.ec/index.php/s/9dzEqPwxoNcYkLD>

ACCIONES DE FISCALIZACIÓN

En cumplimiento de las atribuciones conferidas por el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización y en concordancia con el pronunciamiento vinculante de la Procuraduría General del Estado, se ha ejercido de manera activa, técnica y permanente la función de fiscalización sobre la gestión administrativa, financiera y operativa del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Rumiñahui, sus dependencias y empresas públicas, con el objetivo de garantizar la transparencia, el uso adecuado de los recursos públicos y la correcta ejecución de proyectos en beneficio de la ciudadanía.

En este marco, mediante oficio Nro. GATMO-G11M-2026-014, se solicitó a la Contraloría General del Estado la realización de un examen especial al proceso de estudio y diseño definitivo para la construcción de estructuras y estabilización de protecciones en la captación del sistema de agua Molinuco, con el propósito de verificar la legalidad, pertinencia técnica y eficiencia en la inversión pública. De igual manera, en abril de 2025, mediante oficio Nro. 007CEM-GAMUR, se requirió un examen especial al contrato correspondiente al estudio arquitectónico integral y actualización de ingenierías, presupuestos y cronogramas del proyecto de vivienda de interés social "El Rosado", evidenciando la necesidad de control oportuno en proyectos de alto impacto social.

En el ámbito de la gestión legislativa y control político, el 7 de octubre de 2025, mediante memorando Nro. GADMUR-CM-2025-1505-M, se presentó una agenda legislativa integral al ejecutivo municipal, en la que se plantearon requerimientos específicos relacionados con la mejora de la gestión interna y talento humano, el desarrollo del proyecto hospitalario, la presentación de una línea de tiempo institucional, informes ejecutivos sobre financiamiento, participación de concejales en espacios de decisión, el sistema de comercialización del centro histórico, soluciones integrales para el terminal



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

terrestre, definición de financiamiento para estudios y procesos de expropiación proyectados al año 2026, así como el seguimiento a proyectos estratégicos como Cóndor Machay. No obstante, de este conjunto de requerimientos, únicamente se evidenció cumplimiento en lo relativo a este último, reflejando una limitada capacidad de respuesta institucional frente a las solicitudes de fiscalización.

En cuanto al control sobre las empresas públicas municipales, se realizaron múltiples solicitudes formales de información financiera, operativa y de planificación. Mediante oficio Nro. GAMUR-11M-2025-0105-O, de fecha 24 de octubre de 2025, dirigido a la gerente de la Empresa Pública Municipal de Residuos Sólidos, se requirió información clave sobre el estado económico de la empresa al momento de su recepción, su situación actual, proyecciones de sostenibilidad, estructura de ingresos, proyectos ejecutados y planificados, así como el análisis de tarifas; sin embargo, esta información no fue entregada, evidenciando debilidades en los mecanismos de transparencia y rendición de cuentas. De igual forma, en múltiples ocasiones se solicitó información a la Empresa Pública de Mantenimiento, particularmente respecto a la alianza estratégica impulsada por la administración municipal, cuya información se mantuvo de carácter reservado durante gran parte del proceso, limitando el acceso oportuno para el ejercicio de control. No fue sino hasta una sesión de Concejo Municipal, mediante requerimiento formal de información, que se obtuvo acceso a los informes financieros, permitiendo evidenciar con claridad la situación real de la empresa, en la que se constató la inexistencia de un punto de equilibrio entre sus ingresos propios y sus gastos operativos, determinándose que su funcionamiento se sostenía mediante transferencias de recursos municipales.

Adicionalmente, se impulsaron acciones de fiscalización orientadas a la comparecencia de autoridades y la entrega de informes de gestión por parte de empresas municipales y entidades estratégicas, incluyendo acción social, cuerpo de bomberos y registro de la propiedad, sin que se haya concretado su cumplimiento. Esta situación motivó el fortalecimiento de las acciones de control en apego al criterio emitido por la Procuraduría General del Estado, que ratifica la facultad de los concejales y del Concejo Municipal para requerir información, convocar a funcionarios y ejercer control político sobre la gestión municipal.

En septiembre de 2025, mediante oficio Nro. GADMURSC2025-0145, dirigido a la Contraloría General del Estado, se solicitó el seguimiento a exámenes especiales, oficios y acciones de control en el cantón Rumiñahui, incluyendo el contrato del plan de seguridad cantonal, en el cual se evidenciaron irregularidades en la acreditación de la experiencia del contratista, conforme fue observado por el organismo de control. Asimismo, se requirió información sobre el estado de los informes que determinaron responsabilidades administrativas y posibles responsabilidades penales, particularmente en la Empresa Pública Municipal de Faenamiento y Cárnicos de Rumiñahui, solicitando conocer su remisión a Fiscalía, la aplicación de sanciones y la recuperación de valores.



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

En este contexto, se identificaron también déficits financieros, riesgos de sostenibilidad y deficiencias en la transparencia de información en la empresa de faenamiento, lo que motivó la solicitud de nuevas acciones de control. De igual manera, se impulsó la inclusión de temas críticos en futuras auditorías, tales como catastros, procesos coactivos, contratación pública, convenios, gestión de agua potable y revisión técnica vehicular.

Finalmente, se solicitó un examen especial respecto a las acciones que derivaron en la suspensión del centro de revisión vehicular, con el objetivo de determinar responsabilidades administrativas, identificar las causas de la no obtención de permisos de funcionamiento y cuantificar las pérdidas económicas generadas durante el año 2025.

Estas acciones constituyen una muestra representativa del conjunto de actividades de fiscalización desarrolladas durante el año 2025, orientadas a precautelar el uso adecuado de los recursos públicos y garantizar la transparencia en la gestión institucional. Este trabajo se ha ejecutado de manera responsable, técnica y permanente, sin interferir en el normal funcionamiento del Concejo Municipal, sino cumpliendo con firmeza la obligación legal y ética de fiscalizar en beneficio de la ciudadanía del cantón Rumiñahui.





RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

PROPUESTAS DE CAMPAÑA

Ordenanzas prioritarias

LICENCIA ÚNICA DE FUNCIONAMIENTO Y REACTIVACIÓN DEL COMERCIO Ampliar el período de vigencia de 2 a 4 años.	LEGALIZACIÓN DE PREDIOS Creación de la ordenanza que permite legalizar los predios que no cuentan con permisos de manera ágil.	ATENCIÓN ÁGIL Y EFICIENTE Reglamento, digitalizar los trámites para que sean más sencillos y estén a tu alcance. Impuestos, tasas y contribuciones con facilidad de pago.	ORGANIZACIÓN DEL COMERCIO Ordenanza para potenciar el trabajo autónomo y el comercio. Capital semilla y capacitación para nuestros emprendedores. Ampliar horarios de atención.
DERECHO AL USO DE ESPACIO PÚBLICO Ordenanza para garantizar el uso de los espacios públicos al servicio del arte, la cultura y emprendimientos.	FAUNA URBANA Ordenanza para garantizar recursos destinados al cuidado y bienestar de la fauna urbana. Servicio de esterilización gratuita.	GRUPOS VULNERABLES Ordenanza para crear centros de atención especializados para los más vulnerables. Garantizar los recursos económicos. Casas de la Juventud.	MEJORAS ESPECIALES Reforma de la ordenanza de contribución especial de mejoras donde la ciudadanía no asuma el valor total de la obra. Plan 60-40.

iEscanéame!

Unidad por la reconstrucción

En mi rol como concejal urbano, y con pleno conocimiento de la gestión pública municipal, he mantenido una participación activa y permanente en la formulación de propuestas, así como en la recomendación de mejoras a los distintos procesos institucionales, impulsando además la implementación de modelos de gestión orientados al cumplimiento de las propuestas planteadas en campaña.

Es importante precisar que no todas las iniciativas contenidas en el plan de gobierno concebidas como parte de un proyecto integral de desarrollo cantonal se encuentran dentro del ámbito de competencia directa del Concejo Municipal. En su mayoría, estas dependen de decisiones ejecutivas y administrativas del alcalde, lo que limita su materialización desde la función legislativa.

No obstante, frente a estas limitaciones, el trabajo desarrollado se ha caracterizado por la constancia, la firmeza y la capacidad de sostener una gestión técnica incluso en contextos adversos, logrando resultados sobre los proyectos de ordenanzas propuestos en campaña y otros que van en beneficio de la ciudadanía, entre los que destacan:

1. **Ordenanza de la Contribución Especial de Mejoras**, orientada a aliviar la carga tributaria de los ciudadanos frente a la ejecución de obras públicas.



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

2. **Ordenanza para la apertura de mercados los días domingos**, que promueve la dinamización del comercio formal y el fortalecimiento de la economía local.
3. **Ordenanza de Licencia Única de Funcionamiento (LUF)**, dirigida a simplificar trámites, regularizar actividades económicas y fomentar la reactivación del sector comercial e industrial.
4. **Ordenanza del Sistema Integrado de Estacionamientos Rotativos Tarifados**, que permite mejorar el ordenamiento urbano mediante la implementación de la zona azul y la optimización de espacios como el parqueadero El Aguacate.
5. **Reforma a la ordenanza de fauna urbana**, fortaleciendo la protección y el manejo responsable de animales en el cantón.
6. **Reforma a la ordenanza de uso de espacios públicos**, en cumplimiento de las propuestas de campaña relacionadas con el orden y la convivencia ciudadana.
7. **Ordenanza de patentes**, que incorpora medidas para la reducción de costos y facilita el desarrollo de actividades económicas.

En el marco de mi gestión legislativa, he impulsado proyectos de ordenanza orientados a fortalecer la institucionalidad, mejorar la eficiencia administrativa y garantizar una gestión pública responsable y transparente. Estas iniciativas responden a problemáticas identificadas en la administración municipal y buscan generar soluciones estructurales en beneficio del cantón Rumiñahui.

Uno de los proyectos más relevantes es la **Ordenanza de Liquidación y Extinción de la Empresa Pública Municipal de Hábitat y Vivienda de Rumiñahui (EPM-HVR)**, presentada conjuntamente con los concejales Rubén Puma y Edgar Martínez. Esta propuesta tiene como objetivo cerrar de manera ordenada una empresa pública que no ha logrado alcanzar sostenibilidad financiera ni cumplir con los objetivos para los cuales fue creada. Entre sus principales beneficios se encuentran la optimización del uso de recursos públicos, la reducción de cargas financieras para el Municipio y la posibilidad de redirigir inversiones hacia áreas prioritarias para la ciudadanía. A pesar de su importancia, este proyecto no ha sido tratado por parte del Ejecutivo.

De igual manera, presenté el **proyecto de ordenanza que reforma la Ordenanza No. 008-2014**, que regula el funcionamiento y organización del Concejo Municipal y la práctica parlamentaria. Esta iniciativa busca modernizar y actualizar los procedimientos internos del Concejo, promoviendo mayor eficiencia en el tratamiento de temas, fortaleciendo la transparencia en la toma de decisiones y garantizando un mejor orden en el desarrollo de las sesiones. Sin embargo, este proyecto no ha recibido tratamiento por parte de la comisión correspondiente, lo que limita la posibilidad de optimizar el trabajo legislativo.

Finalmente, destaco el **proyecto de ordenanza reformativa a la Ordenanza No. 001-2024**, que regula el proceso de regularización de edificaciones en el cantón Rumiñahui,



RUMIÑAHUI

Gobierno Municipal

suscrito por todos los concejales y que fue aprobado. Esta normativa constituye un avance significativo, ya que facilita a los ciudadanos la legalización de sus construcciones, brindando seguridad jurídica sobre sus bienes, promoviendo el ordenamiento territorial y contribuyendo a mejorar la planificación urbana del cantón. Estos proyectos reflejan una gestión propositiva y responsable, orientada no solo a la generación de normativa, sino a la solución de problemas estructurales del cantón. Asimismo, evidencian la necesidad de fortalecer los mecanismos institucionales para asegurar que las iniciativas legislativas sean oportunamente debatidas y resueltas en beneficio de la ciudadanía.

MENSAJE A LOS CIUDADANOS



MENSAJE A LOS CIUDADANOS

Rendir cuentas no es únicamente informar; es **asumir decisiones**, sostener posiciones y **responder con claridad** frente a la ciudadanía.

Durante este período, he actuado con **criterio, firmeza e independencia**, impulsando **cambios necesarios** y tomando **decisiones responsables**, incluso cuando ello ha implicado marcar una diferencia.

Mi trabajo ha estado enfocado en **ordenar el presente**, dar coherencia a la gestión y generar condiciones para que Rumiñahui avance con mayor **eficiencia, planificación y sentido de futuro**.

Pero hoy el desafío es mayor. Rumiñahui necesita dar un salto: pasar de la **improvisación** a la **dirección**, de la **reacción** a la **visión**, de la administración de lo inmediato a la construcción de **oportunidades reales**.

Creo en un cantón que **planifica**, que **conecta** su territorio con el desarrollo, que toma decisiones con **responsabilidad** y que proyecta su **crecimiento con claridad**.

Ese es el camino.
Y es la forma en la que se construye un **verdadero futuro**.

Gabriela Subia
CONCEJAL DE RUMIÑAHUI
2023 - 2027