RUMIÑAHUI
Gobierno Municipal

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN

SOLICITUD DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL

HOJA DE CONTROL

FECHA DE RECEPCIÓN

PARA EL USO DEL MUNICIPIO

Propietario: _____

Clave Catastral No._____

UBICACIÓN:

Barrio/Urb.:_____ Lote No._____

Parroquia: _____

Calle: _____ No._____

Nombre de la edificación:_____

Informe de Aprobación de Planos No._____ Fecha: _____

Certificado Normas Particulares No. _____ Fecha: _____

Escrituras: _____ (NOTARÍA) _____ (FECHA) _____ (CANTÓN)

Certificado de gravámenes: _____ Fecha: _____

Área total del terreno:_____ m²

Área total de construcción: _____ m²

Observaciones_____

_____

_____

CUADRO DE ÁREAS DE USO COMUNAL		
DENOMINACIÓN	**NIVEL**	**ÁREA**
Retiros frontales		
Retiros laterales y posterior		
Áreas recreativas abiertas		
Sala comunal		
Vivienda conserje		
Guardería infantil		
Circulación peatonal		
Circulación vehicular		
Terrazas comunales		
Otros		
TOTAL		

Construido por:

Vivienda	_____	unid.
Comercio	_____	unid.
Oficinas	_____	unid.
Adm. Pública	_____	unid.
Educación	_____	unid.
Salud	_____	unid.
Recreación	_____	unid.
Cultural	_____	unid.
Religioso	_____	unid.
Transporte	_____	unid.
Infraestruc.	_____	unid.
Tram. desecho	_____	unid.
Estacionamientos	_____	unid.
Bodegas	_____	unid.
Turismo	_____	unid.
Industria	_____	unid.
Otro	_____	unid.

Propietario: _____

C.I. No._____ Telf.:_____

_____
Firma

PROFESIONAL RESPONSABLE:

Nombre: _____

Reg. profesional SENESCYT:_____

Lic. Municipal:_____

Telf.:_____

E-mail: _____

_____
Firma

Escaneado con CamScanner

INSTRUCTIVO PARA DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CUADRO DE ALÍCUOTAS

No.	DENOMINACIÓN USO	NIVEL	ÁREA m^2 CONSTR.	ÁREA m^2 ABIERT.	ALÍCUOTA PARCIAL	ALÍCUOTA TOTAL
1						
2						
3						
TOTAL						100%

CUADRO DE LINDEROS

No.	NORTE	SUR	ESTE	OESTE	SUPERIOR	INFERIOR

CUADRO DE ÁREAS DE USO COMUNAL

DENOMINACIÓN	NIVEL	ÁREA
Retiros de construcción		
Áreas recreativas		
Sala comunal		
Vivienda del conserje		
Guardería infantil		
Circulación peatonal		
Circulación vehicular		
Terrazas comunales		
Otros		

TOTAL

NOTA: El casillero de **Área m² Abierta** se llenará solamente para proyectos de conjuntos habitacionales, desarrollados horizontalmente

Los cuadros de Alícuotas, áreas de uso comunal y linderos son de carácter informativo, el profesional deberá presentar el formato INEN.

Escaneado con CamScanner